



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVO		
KOMUNA E PODUJEVËS / OPŠTINA PODUJEVO / MUNICIPALITY OF PODUJEVO		
DREJTORIA E ADMINISTRATËS - UPRAVA ADMINISTRACIJE		
Miratuar më 07.08.2023		
Nr. Prot. 02-464/01-0056866/23	Nr. Be.	Shtetë - Prilog
PODUJEVË - PODUJEVO		



Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

KRYETARI I KOMUNËS

Në bazë të neneve 11 dhe 13 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr. 03/L-040, neneve 4 dhe 10 të Ligjit për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme nr. 03/L-139 dhe ndryshim plotësimet me Ligjin nr. 03/L-205, nenit 83 të Ligjit për Procedurën e Përgjithshme Administrative nr. 05/L-031 dhe neneve 14 dhe 16 të Statutit të Komunës Nr. Prot. 01-020/01-0050862/18, në pajtim me Hartën Zonale të Komunës së Podujevës (HZK) për periudhën 2022-2030, e miratuar me Vendimin e Kuvendit të Komunës Nr. Prot. 01-020/02-0030654/22, datë 29 prill 2022, në kërkesë Nr. Prot. 02-464/01-0053436/23 datë 27 korrik 2023 të Drejtorisë së Planifikimit Urban dhe Mbrojtjes së Mjedisit, merr këtë:

VENDIM PRELIMINAR

Neni 1

Miratohet kërkesa e subjektit kërkues Drejtoria e Planifikimit Urban dhe Mbrojtjes së Mjedisit-Komuna e Podujevës, për shpronësimin e parcelave dhe disa pjesëve të parcelave në Zonën Kadastrale Podujevë, sipas Listës me përshkrim detaj të paluajtshmërive, si në shtojcë të këtij Vendimi, për arritjen e qëllimit të ligjshëm publik, realizimin e projektit *"Ndërtimi i rrugës lidhëse nga magjistralja Podujevë-Prishtinë deri në rrugën Vëllezërit Frashëri me gjatësi L=1255.94M, me infrastrukturë përcjellëse, ndriçim publik"*.

Neni 2

Obligohet Drejtoria e Planifikimit Urban dhe Mbrojtjes së Mjedisit në cilësinë e subjektit kërkues që në bashkëpunim dhe koordinim me Drejtorinë e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë brenda pesë (5) ditëve të punës pas miratimit të këtij vendimi t'i njoftojë pronarët ose zotëruesit të interesit në pjesë të pronave të paluajtshme të cilat preken me realizimin e projektit dhe brenda dhjetë (10) ditëve të punës pas miratimit, i njëjti shpallet në Gazetën Zyrtare të Republikës së Kosovës dhe në një gazetë me tirazh të madh në Kosovë.

Neni 3

Kundër këtij vendimi apo cilës do pjesë të tij, secili do person i cili është pronarë dhe zotërues i interesit në pronën e paluajtshme të prekur nga ky vendim, ka të drejtë të paraqes ankesë brenda tridhjetë (30) ditëve kalendarike në Gjykatën Themelore në Prishtinë-Dega në Podujevë.

Neni 4

Për zbatimin e këtij vendimi obligohen: Drejtoria e Planifikimit Urban dhe Mbrojtjes së Mjedisit, Drejtoria e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë, Drejtoria e Buxhetit dhe Financave si dhe Drejtoritë dhe shërbimet tjera varësisht nevojave të paraqitura në funksion të realizimit të këtij projekti.

Neni 5

Vendimi hyn në fuqi pas publikimit në ueb faqen e Komunës dhe Gazetën Zyrtare të Republikës së Kosovës.

Vendimi u dërgohet:

- Të gjitha Drejtorive të Komunës
- Qendrës së Shërbimit për Qytetarë

Nr. Prot. 02-464/01-0056866/23
Podujevë, datë: 07.08.2023



Kryetari i Komunës
Shpejtim Bulliqi

Gjendja e vjetër

Nr. (Pordhesi)		Nr. i Njësisë Kadastrale	Kultura Klas	Supërfaqja [m ²]	Lloji i ndryshimit: koha kur është bërë akti ose dokumenti në të cilin bashkë udhëzimi
1	2	3	4	5	6
1 Haaxhiu Lutfi (Salih)		3071-0	Oborr	900	
			Arë, 1	1176	
			Shepi- Ndëresë	149	
2 Haaxhiu Erblin (Bedri)		1452-5	Arë, 1	1637	
3 Haaxhiu Menderes (Avdullah)		2969-4	Arë, 2	1081	
4 Haaxhiu Nusret (Avdullah)		2969-5	Arë, 2	1168	
5 Haaxhiu Adnan (Jahir)		1452-3	Pemshirë, 1	724	
6 Haaxhiu Adnan (Jahir)		1453-2	Kopsh, 3	2276	
		Hasani Veli (Ajet)	1455-1	Kopsh, 2	1836
		Haaxhiu Verdi (Sejdi)	1455-2	Kopsh, 3	1237
				Oborr	500
		Haaxhiu Fejzullah (Raif)	1455-3	Kopsh, 3	297
		Haaxhiu Agron (Sylejman)	1455-4	Kopsh, 3	665
		Haaxhiu Agron (Sylejman)	1455-5	Kopsh, 3	717
			Jo pëllorë	92	
			Shepi- Ndëresë	160	
8 Haaxhiu Verdi (Sejdi)		3116-11	Kullorë, 1	84	
		Haaxhiu Bekizex (Fahri)			
		Haaxhiu Trim (Sylejman)			
		Gashi Vojlica (Hamdi)			
		Haaxhiu Verdi (Sejdi)			
		Haaxhiu Agim (Shems)			
9 Haaxhiu Mensur (Cani)		3116-10	Kullorë, 1	80	
Haaxhiu Ilir (Nazmi)					
Haaxhiu Bujar (Shëfë)					
Haaxhiu Haki (Paik)					
10 Haaxhiu Agim (Shems)		3116-3	Kullorë, 1	132	
11 Haaxhiu Haki (Paik)		3116-4	Kullorë, 1	132	

Gjendja e re

Nr.	Promari (Pordhesi)	Nr. i Njësisë Kadastrale	Kultura Klas	Supërfaqja e mbetur [m ²]	Supërfaqja per rrugë [m ²]	Vendi
7	8	9	10	11	12	13
1	i gjertanishëm	3071-1	Oborr Arë, 1	1295		Rrënohet 4 ndëresat
			Shtëpi-Ndëresë	149		
	Komuna e Podujevës	307-2	Rrugë		781	
2	i gjertanishëm	1452-6	Arë, 1	1499		Rrënohet 1 ndëresë
	Komuna e Podujevës	1452-7	Rrugë		117	
3	i gjertanishëm	2969-6	Arë, 2	882		Rrënohet 1 ndëresë
	Komuna e Podujevës	2969-7	Rrugë		199	
4	i gjertanishëm	2969-8	Arë, 2	930		Rrënohet 1 ndëresë
	Komuna e Podujevës	2969-9	Rrugë		238	
5	i gjertanishëm	1452-8	Pemshirë, 1	150		Ndërrimi i sipërfaqes grafike dhe tekstuale është jashtë tolerancës
	Komuna e Podujevës	1452-9	Rrugë		654	
6	i gjertanishëm	1453-3	Kopsh, 3	1700		
	Komuna e Podujevës	1453-4	Rrugë		552	
7	I gjertanishëm	1455-6	Kopsh, 2 Kopsh, 3	4892		Mungon ndarje e pjesës grafike
	Komuna e Podujevës	1455-7	Rrugë		372	
8	i gjertanishëm	3116-12	Jo pëllorë Kullorë, 1	136		
	Komuna e Podujevës	3116-13	Rrugë		200	
9	i gjertanishëm	3116-14	Kullorë, 1	51		
	Komuna e Podujevës	3116-15	Rrugë		29	
10	i gjertanishëm	3116-16	Kullorë, 1	126		
	Komuna e Podujevës	3116-17	Rrugë		6	
	i gjertanishëm	3116-18	Kullorë, 1	107		
11	Komuna e Podujevës	3116-19	Rrugë		25	

Gjendja e vjetër					
Nr. (Pondësi)	Nr. i Njësiat Kadastrale	Kultura Klas	Sipërfaqja [m ²]	Lloji i ndryshimit: koha kur është bërë akti ose dokumenti në të cilin mundet ndryshimi	
1	2	3	4	5	6
12	Haxhiu Bekkize (Fahri)	3116-5	Kullosë, 1	132	
13	Haxhiu Trim (Sylejman)	3116-6	Kullosë, 1	132	
14	Gashi Vjolica (Hamdi)	3116-7	Kullosë, 1	132	
15	Haxhiu Bujar (Shefki)	3116-8	Kullosë, 1	132	
16	Haxhiu Bujar (Shefki)	3116-9	Kullosë, 1	132	
17	Emini Arben (Mehmet)	1530-0	Kullosë, 1	1666	
	Emini Burim (Faik)		Jo pjellore	180	
18	Emini Arben (Mehmet)	1529-0	Arë, 2	4254	
19	Muçolli Hamdi (Ibrahim)	1528-0	Arë, 2	3251	
20	Raqi Selatin (Ruzhdi)	1527-1	Arë, 3	6276	
	Raqi Ilmi (Ruzhdi)				
	Raqi Sabri (Rame)				
	Raqi Bejtush (Ramadan)				
	Raqi Rifat (Sejdi)				
21	Raqi Shemsi (Sejdi)	1526-0	Jo pjellore	390	
	Raqi Xhevdet (Isuf)				
	Raqi Xhevdet (Isuf)				
	Raqi Mesud (Isuf)				
	Raqi Nysret (Isuf)				
22	Raqi Nexhmi (Sejdi)	1527-2	Arë, 2	502	
	Raqi Selatin (Ruzhdi)				
	Raqi Ilmi (Ruzhdi)				
	Raqi Sabri (Rame)				
	Raqi Bejtush (Ramadan)				
22	Raqi Ajshe (Shefki)	1525-3	Arë, 2	1242	
			Arë, 3	1004	

Gjendja e re						
Nr.	Prometi (Peshësi)	Nr. i Njësiat Kadastrale	Kultura Klasa	Sipërfaqja e mbetur [m ²]	Sipërfaqja për rrugë [m ²]	Vendi
7	8	9	10	11	12	13
12	i gjetanishtëm	3116-20	Kullosë, 1	90		
	Komuna e Podujevës	3116-21	Rrugë		42	
	i gjetanishtëm	3116-22	Kullosë, 1	76		
13	Komuna e Podujevës	3116-23	Rrugë		56	
	i gjetanishtëm	3116-24	Kullosë, 1	67		
14	Komuna e Podujevës	3116-25	Rrugë		65	
	i gjetanishtëm	3116-26	Kullosë, 1	50		
15	Komuna e Podujevës	3116-27	Rrugë		82	
	i gjetanishtëm	3116-28	Kullosë, 1	37		
16	Komuna e Podujevës	3116-29	Rrugë		95	
	i gjetanishtëm	1530-1	Kullosë, 1 Jo Pjellore	1018		
17	Komuna e Podujevës	1530-2	Rrugë		840	
18	i gjetanishtëm	1529-1	Arë, 2	4217		
	Komuna e Podujevës	1529-2	Rrugë		43	
	i gjetanishtëm	1528-1	Arë, 2	2934		
19	Komuna e Podujevës	1528-2	Rrugë		296	
	i gjetanishtëm	1527-3	Arë, 2 Arë, 3	10433		
20	Komuna e Podujevës	1527-4	Rrugë		180	Mungon ndarje e pjesës grafike Ndryshimi i sipërfaqes grafike dhe teskualit është jashtë tolerancës
	i gjetanishtëm	1526-1	Kullosë,1 Jo Pjellore	485		
21	Komuna e Podujevës	1526-2	Rrugë		1692	
	i gjetanishtëm	1525-9	Arë, 2 Arë, 3	2218		
22	Komuna e Podujevës	1525-10	Rrugë		28	

Gjendja e vjetër

Nr. Promuri (Poveksh)	Nr. i Njësisë Kadastrale	Kultura Klasa	Sipërfaqja [m ²]	Lloji i ndërimit: koha kur është bërë akti ose dokumenti në të cilin bashkëpërdryshimi
1	2	3	4	5
23	Baci Naim (Fehmi)	1525-2	Arë, 2	1161
24	Baci Remzi (Fehmi)	1525-1	Arë, 2	5265
25	Beselica Lutfi (Isuf)	1524-0	Arë, 2	2223
26	Selimi Xhavit (Avdyt)	2499-0	Arë, 3	1904
27	Selimi Selim (Selatin)	3058-2	Arë, 3	1485
28	Lushaku Islam (Arif)	2489-0	Kullësë, 3	1743
29	Haziri Fuad (Sadik)	2487-0	Arë, 2	4489
30	Hajdari Muzli (Malig)	2486-0	Arë, 2	466
31	Haziri Shemsi (Hamza)	2485-1	Arë, 2	1904
32	Haziri Ismet (Sadik)	2485-3	Arë, 2	567
33	Haziri Nusrat (Sadik)	2485-3	Arë, 2	567
34	Haziri Nerxhivane (Tahir)	2485-5	Arë, 2	836
34	Haziri Nerxhivane (Tahir)	2464-0	Kullësë, 2	215

Gjendja e re

Nr. Promuri (Poveksh)	Nr. i Njësisë Kadastrale	Kultura Klasa	Sipërfaqja e mbetur [m ²]	Sipërfaqja për rrugë [m ²]	Vendi
7	8	9	10	11	12
23	i gjeruarshëm Komuna e Podujevës	1525-11 1525-12 Rrugë	Arë, 2 Rrugë	1111	50
24	i gjeruarshëm Komuna e Podujevës	1525-13 1525-14 Rrugë	Arë, 2 Rrugë	5213	52
25	i gjeruarshëm Komuna e Podujevës	1524-1 1524-2 Rrugë	Arë, 2 Rrugë	2267	61
26	Te gjeruarshëm Komuna e Podujevës	2499-1 2499-2 Rrugë	Arë, 3 Rrugë	1530	367
27	i gjeruarshëm Komuna e Podujevës	3058-3 3058-4 Rrugë	Arë, 3 Rrugë	1420	65
28	i gjeruarshëm Komuna e Podujevës	2498-1 2498-2 Rrugë	Kullësë, 3 Rrugë	1135	673
29	i gjeruarshëm Komuna e Podujevës	2487-1 2487-2 Rrugë	Arë, 3 Rrugë	3675	885
30	i gjeruarshëm Komuna e Podujevës	2486-1 2486-2 Rrugë	Arë, 2 Rrugë	87	397
31	Komuna e Podujevës	2485-7 Rrugë	Rrugë	978	
32	i gjeruarshëm Komuna e Podujevës	2485-8 2485-9 Rrugë	Arë, 2 Rrugë	373	168
33	i gjeruarshëm Komuna e Podujevës	2485-10 2485-11 Rrugë	Arë, 3 Rrugë	708	128
34	i gjeruarshëm Komuna e Podujevës	2464-1 2464-2 Rrugë	Kullësë, 2 Rrugë	142	41
Gjithsej:					10457

Rekapitulimi i sipërfaqeve		[m ²]
1	Pasuri private	10457
Gjithsej:		10457