

Data: 17.08.20 Nr. 219/18



Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

I emëruar për territorin e Gjykatës Themelore në Prishtinë numri i vendimit 289/2014 i datës 02.05.2014

Zyra Përbarimore Isak Islami, Adresa Rruga e Trepeçes numër 21 kodit postar 10.000 Prishtinë, Me NRB 71104915, Me NRF 601176458 E-mail permaruesprivat@isakislami@hotmail.com Me numër të llogarisë 1110338768000155- Pro Credit BANK. Me nr të llogarisë së veçantë 1110338768010146- Pro Credit BANK Tel: 00377 44 642 717 dhe 00386 49 642 021 038 74 86 86.

P.nr 219/2018

Data: 17 Gusht 2020

Prishtinë.

Ne qeshjen e permbarimit te kreditorit Mara Suric kunder debitorit Jakup Rashica e duke vendosur lidhur me shpalljen-shitjen publike me ankand te patundshmeris, te debitorit Jakup Rashica permbushjen e detyrimit Dokument permbarimor- Marreveshja e lidhur me dt. 27.03.2018 me nr. Ref 02/18, ndaj kreditorit ne shumen prej 138.000.00 Euro si dhe shpenzimeve te procedures permbarimore te permbaruesit.

Ne baze te nenit 22 lidhur me ndryshimet e nenit 234 te Ligjit te Procedures Permbarimore paragrafi 1 Permbaruesi nxjerr, cakton dhe puplicon kete:

KONKLUZION -ANKANDI I PARË

Per shitjen e patundshmerise se debitorit Jakup Rashica

I. Seanca e pare e shitjes me ankand public e patundshmerisë:

Debitori Jakup Rashica i lindur më 03.09.1949 me nr personal 12014310897 lëshuar nga MPB-Republika e Kosovës, nga fshati Pomozotin, sipas palujtshmeris me njesi kadastrale :

1) P-72514038-00491-0 me siperfaqe prej 50.76 m2, zona kadastrale Kozmin , lloji i njesis parcel vendi i quajtur Donje, Liv Beg shfrytezimi aktual kultur , m

2) P-7214038-01011-4 me siperfaqe prej 2205 m2 zona kadastrale Kozmin Komuna Fushe Kosove lloji i njesis parcel vendi i quajtur Shervarci lug shfrytezimi aktual , kultura klasa bujqesore are e klases se dyte pjesa e prones 1/1

3) P-72514057-00061-0 me siperfaqe prej 7978 m2 zona kadastrale Pomozotin Komuna Fushe Kosove, lloji i njesis parcel vendi i quajtur Utrina shfrytezimi aktual , kultur klasa pyjore mal i klases se dyte pjesa e prones 1/1

4) P-72514057-00225-2 me siperfaqe prej 1488 m2 zona kadastrale Pomozotin Komuna Fushe Kosove lloji i njesis parcel vendi i quajtur bujqesor, are e klases se dyte shfrytezimi aktual, kultura klasa bujqesore kullose e klases se tret me kerkesen e debitorit Jakup Rashica

II. Vlera e shitjes se patundshmerise ne ankandin e parë është 138.000.00 Euroe cila nuk mund te shitete me pak se vlera e percaktuar nga nenit 234 te Ligjit te Procedures Permbarimore paragrafi 1, qmimit te vlersuar perkatsisht 134.000.00 Euro ne baze te Raportit te Vleresimit te dates 07.08.2020 si dhe sipas neni 22 i LND e LPP).

III. Seanca per shitje do te mbahet me daten 18.09.2020 duke filluar nga ora 10.00h- ne ndertesen Zyra e Permbaruesit Privat Isak Islami Rruga e UÇK-se numer 36 Prishtine.

IV. Para fillimit te seances, gjegjesisht nje dite para fillimit te seances per mbajtjen e ankandit publik duhet te deponohen 1/10 e vleres se caktuar te patundshmeris por jo me shume se 15.000.00 Euro

V. Hese ofertuesi blere pronen e cila do te pagosen me baze te shprehur ne ofertat e kerkura, qe pronen e konsiderohet se bleresi ka heq dorë nga blerja e patundshmerise dhe ne ate rast shumja e deponuar kaucioni nuk kthehet.

Per kete konkluzion caktohen shpenzimet prej 20.00 Euro sipas Tarifes tabela 2.9

Te njiqtohet debitori, kreditori dhe te tjeret sipas LPP-se.

Udhëzimi per mjedin juridik Kunder konkluzionit nuk eshte e lejuar ankesa (neni 3 paragrafi 5 dhe 17 I Ligjit te procedures permbarimore dhe neni 101 paragrafi 4 I Ligjit te procedures permbarimore).

Permbaruesi
Privat Isak Islami

