



**NJOFTIM I SHITJES ME OFERTA TË MBYLLURA
OBAVEŠTENJE O PRODAJI SA ZATVORENIM PONUDAMA**

Sipas Ligjit Nr. 03/L-222 Neni 34, pasuria e përshkruar më poshtë është konfiskuar për mos pagesë të tatimit, nga Mbledhja e Detyruar e Tatimit. Pasuria do të shitet me ankand të ofertave të mbyllura sikurse është rregulluar në "Ligjin 03/L-222 për Administratën Tatimore dhe Procedurat" dhe Udhëzimin administrativ nr. 15/2010, neni 37.

Prema Zakonu br. 03 / L-222 Član 34, imovina opisana u nastavku oduzeta je zbog neplaćanja poreza, prinudnom naplatom poreza. Imovina će se prodati na aukciji zatvorenih ponuda kako je regulisano u „Zakonu 03 / L-222 o Poreska uprava i postupci “i Administrativno uputstvo br. 15/2010, član 37.

Ofertat do të hapen: 23.06.2021 (E merkurë) ora 11:00 Vendi i shitjes: Departamenti për Menaxhimin e Mbledhjes së Borxheve. Veternik prapa Albi Mallë ngjitur me Doganë, Rr. Hasan Hasani Nr 40-Prishtinë.

Ponude će biti otvorene: 23.06.2021 (Sredak) 11:00 sati Mesto prodaje: Odeljenje za upravljanje naplatom dugova Veternik iza Albi Malle pored Carine, ul. Hasan Hasan Hasani br. 40 - Priština.

Përshkrimi i Pasurisë /Opis imovine: N.P.N.FATLINDI NF.600338249 Ferizajë/Uroševac

1. Lokal Afarist me sipërfaqe 430 m²-që gjendet në prishtinë, Rr. Muhamed Qami hyrja 1 lokali në përdhës i ndertuar në ngastren kadastrale P-71914050-00848-1, P-71914050-00848-2, P-71914050-00848-3 dhe P-71914050-00849-1 dhe në bazë të lejes së ndërtimit nr.05 Nr.351-27241.
Poslovni prostor površine 430 m² koji se nalazi u Prištini, ul. Muhamed Ćami ulaz 1 prizemlje prostorije izgrađene na katastarskim parcelama P-71914050-00848-1, P-71914050-00848-2, P-71914050-00848-3 i P-71914050-00849-1 i na osnovu građevinske dozvole br.05 No351-27241.
2. Lokal Afarist me sipërfaqe 483-m²-Zona kadastrale-P-72217092-02395-0 Ferizajë, Rr.12 Qershori. Iloji i njësisë-Pjesa e Ndërtesës, Kati P
Poslovni prostor površine 483 m²-katastarska zona-P-72217092-02395-0 Uroševac, ul. 12 Juni tip jedinice-Deo zgrade, sprat P.
3. Lokal Afarist me sipërfaqe 209 m² – Zona kadastrale P-72217092-03110-0.Ferizaj Rr.12 Qershori. Iloji i njësisë-Pjesa e Ndërtesës, Kati P
Poslovni prostor površine 209 m² - Katastarska zona P-72217092-03110-0, Uroševac ul.12. Juni vrsta jedinice-Deo zgrade, sprat P.
4. Lokal Afaristë me siperfaqe 386 m² P-72217092-02393-10 Ferizaj Rr.12 Qershori. Iloji i njësisë-Pjesa e Ndërtesës, Kati Përdhës
Poslovni prostor površine 386 m² P-72217092-02393-10 Uroševac ul. 12.juni. vrsta celine-Deo zgrade, prizemlje

Çmimi fillestarë për Lokalin me numër në bazë të lejes së ndërtimit nr.05 Nr.351-27241, është 2500 € për një metër katrorë.

Početna cena za prostor sa brojem na osnovu građevinske dozvole br.05 br. 351-27241, iznosi 2500 € po kvadratnom metru.

Çmimi fillestarë për Lokalin me numër: P-72217092-02395-0, është 2000 € për një metër katrorë.

Početna cena za prostor sa brojem: P-72217092-02395-0 iznosi 2000 € po kvadratnom metru.

Çmimi fillestarë për lokalin me numër: P-72217092-03110-0, është 2000 € për një metër katrorë.

Početna cena za prostor sa brojem: P-72217092-03110-0 iznosi 2000 € po kvadratnom metru.

Çmimi fillestarë për Lokalin me numër: P-72217092-02393-10, është 2000 € për një metër katrorë.

Početna cena za restoran sa brojem: P-72217092-02393-10 iznosi 2000 € po kvadratnom metru.

Kushtet e pjesëmarrjes: kushti i pjesëmarrjes në ankand, kur kemi shitje të pasurisë së paluajtshme është paradhënia (garancia bankare) në shumën 10% të detyrimeve tatimore të pa paguara të tatimpaguesit. Paraqitja e Ofertave: Të gjitha ofertat qartë duhet të identifikojnë pasurin e ofruar, shumën e ofertës, emrin, adresën dhe numrin e llogaris bankare të individit apo entitetit që paraqet ofertën, Ofertat duhet të pranohen në pliko (zarf) të mbyllur përpara datës dhe kohës të specifikuar më lartë. /Uslovi učešća: Uslovi učešća u licitaciji, kada se radi e nepokretnoj imovini, je avans (bankarska garancija) u iznosu od 10% neisplaćenih poreskih obaveza poreskog obveznika. Dostavljanje ponuda: Sve ponude jasno identifikuju ponudjenu imovinu, iznos ponude, ime, adresu, i broj bankarskog računa pojedinca ili entiteta koji dostavlja ponudu treba da se primaju u zatvoreni pliko (koverat) pre gore specificiranog datuma i vremena.

Pasuria mund të inspektohet në/ Imovina može da se pregleda u : Çdo dite pune prej orës 9:00 deri 15:00 nga data.15.06.2021 deri më datën 22.06.2021 dhe mund të kontaktoni personat zyrtar në tel mobil: 044-344-430; 044-354-276; 043-877-877/ Svakim radnim danom od 9:00 do 15:00 od 07.06.2021 do 20.06.2021, a službenike možete kontaktirati na mobilni telefon: 044-344-430; 044-354-276; 043-877-877.

Departamenti për Menaxhimin e Mbledhjes së Borxheve-Prishtinë
Odeljenje za upravljanje naplate duga-Priština

MD-029

Data 15.06.2021

