



Republika e Kosovës – Republika Kosova – Republic of Kosovo

Qeveria – Vlada – Government

Ministria e Financave – Ministarstvo za Finansije – Ministry of Finance

Administrata Tatimore e Kosovës – Poreska Administracija Kosovo – Tax Administration of Kosovo



NJOFTIM I SHITJES ME OFERTA TË MBYLLURA OBAVEŠTENJE O PRODAJI SA ZATVORENIM PONUDAMA

Sipas Ligjit Nr. 03/L-222 Neni 34, pasuria e përshkruar më poshtë është konfiskuar për mos pagesë të tatimit, nga Mbledhja e Detyrueshme.

Prema Zakonu br. 03/L-222 Član 34, dole opisana imovina je konfiskovana od strane Prinudne naplate poreza zbog neplaćanja poreza.

Pasuria do të shitet me ankand të ofertave të mbyllura sikurse është rregulluar me Ligjin 03/L-222 për Administratën Tatimore dhe Procedurat dhe Udhëzimin administrativ nr. 15/2010, neni 37.

Imovina će se prodati putem aukcije zatvorenih ponuda kao što je regulisano "Zakon 03/L-222 o poreskoj administraciji i procedurama" član 34 i Administrativno uputstvo br. 15/2010, član 37.

Ofertat do të happen/ Ponude će biti otvorene: Për herë të dyte me datën 09.10.2023 ne ora 10/ drugi put 09.10.2023 u 10 časova

Vendi i shitjes/ Prodajno mesto: Zyra e Atk - Departamenti i mbledhjes së borxheve - Veternik (prapa Albi mall): PAK kancelarije – Odeljenje za naplatu dugova - Veternik (iza Albi tržnog centra)

Përshkrimi i pasurisë/Opis imovine:

- 1.Parcellë tokë Bujqsore (Arë e kalasës 4) Njesia kadastrale me numer parcelle P-72809072-01010-9 pron private me siperfaqe 1228 m2 posedim individual 1/1 te vendi i quqjtur Udhë e Lugut fshati: Gllavic- Rashincë Komuna Shtime. /Poljoprivredna parcela (njiva 4 klase) katastarska jedinica sa parcelom broj P-72809072-01010-9 privatna svojina sa površinom od 1228 m2 individualna svojina 1/1 na mestu zvanom Lugski put, selo Glavic-Rašinka, opština Štimlje.
- 2.Parcellë tokë Bujqsore (Arë e klasës 4)Njesia kadastrale me me numer parcelle P-72809072-01010-19 pron private me siperfaqe 101m2 posedim 1/1 te vendi i quqjtur Udhë e Lugut fashati Gllavic- Rashincë Komuna Shtime./ Poljoprivredna parcela zemljišta (njiva 4 klase) katastarska jedinica sa parcelom broj P-72809072-01010-19 privatna svojina površine 101m2, posedovanje 1/1 zemljišta pod nazivom Lugski put, selo Glavić-Rašinka, opština Štimlje
- 3.Parcellë tokë Bujqsore (Arëe klasës 4)Njesia kadastrale me me numer parcelle P-72809072-01010-18 pron private me siperfaqe 1607m2 posedim 1/8 te vendi i quqjtur Udhë e Lugut fashati Gllavic- Rashincë Komuna Shtime. /Poljoprivredna parcela (njiva 4 klase)

katstarska jedinica sa parcelom broj P-72809072-01010-18 privatna svojina površine 1607m2, posedovanje 1/8 zemljišta pod nazivom Lugski put, selo Glavić-Rašinka, opština Štimlje.

Çmimi fillestarë (hera te dyte)/Cena u drugoji prodai

Çmimi fillestarë (hera e dyte): P-72809072-01010-9 është 420€ për një ari / Početna cena parcele: P-72809072-01010-9 je 700€ za jedan ar

Çmimi fillestarë (hera e dyte): P-72809072-01010-19 është 420€ për një ari / Početna cena parcele: P-72809072-01010-19 je 700€ za jedan ar

Çmimi fillestarë (hera e dyte): P-72809072-01010-18 është 420€ për një ari/ Početna cena parcele: P-72809072-01010-18 je 420€ za jedan ar

Kushtet e pjesëmarrjes: Kushti i pjesëmarrjes në ankand, kur kemi shitje të pasurisë së paluajtshme është paradhënia (garancioni bankar) në shumën 10%(minimumi) të detyrimeve tatimore të pa paguara të tatimpaguesit.

Uslov učešća na aukciji; kada prodajemo nepokretnosti, je akontacija (bankarska garancija)u iznosu od 10% neizmirenih poreskih obaveza poreskog obveznika.

Paraqitja e Ofertave: Të gjitha ofertat qartë duhet të identifikojnë pasurin e ofruar, shumën e ofertës, emrin, adresën dhe numrin e llogaris bankare të individit apo entitetit që paraqet ofertën, Ofertat duhet të pranohen në pliko (zarf) të mbyllur përpara datës dhe kohës të specifikuar më lartë.

Dostavljanje ponuda: Sve ponude moraju jasno da identifikuju ponudenu imovinu, iznos ponude, ime, adresu i broj bankovnog računa fizičkog ili pravnog lica koje podnosi ponudu. Ponude moraju biti primljene u zatvorenoj koverti pre navedenog datuma i gorepomenutog roka.

Kushtet e pagesës, Kërkohet pagese e tërësishme dhe e menjëhershme.

Pasuria mund të inspektohet: nga data 27.09.2023 deri me datën 29.09.2023 nga ora 09 deri 15
Nekretnina se moze razgledati: od datum 27.09.2023 do 29.09.2023 od 09 do 15 sati

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi i zyrtarit të mbledhjes/Ime, prezime i službenik naplate:

Islam Hasani

Data / Date/ Datum: *28.09.2023*